

Spisová značka:	S MUVIZ 021392/2025	Oprávněná úřední osoba / tel.:	Bc. Balusková Marie /777 471 175
Řízení:	R/2025/191418	Odbor:	Odbor dopravy a silničního hospodářství
Č.j.:	MUVIZ 011652/2026	Vizovice dne:	11.05.2026
UID:	Mevzes9df3f32c		

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

### Výroková část:

Městský úřad Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále také stavební úřad nebo ODSH MěÚ Vizovice) jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), podle ust. § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ust. § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také stavební zákon), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. §§ 182 a násl. stavebního zákona žádost, kterou dne 31.03.2025 podal žadatel:

**Město Vizovice, IČ: 002 84 653, se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice,**  
(dále také stavebník), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

### I. podle ust. § 195, 197 a 211 stavebního zákona

#### povoluje stavební záměr

s názvem podle projektové dokumentace:

#### „Vizovice – rekonstrukce místní komunikace a parkovací plochy ulice Nádražní“

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 – Místní komunikace

SO 102 – Parkovací pruh

SO 103 – Chodník

SO 104 – Zpevněná pěšina

(dále jen záměr) na pozemcích parc. č. 5192/15 (ostatní plocha), 5185/3 (ostatní plocha), 556/4 (ostatní plocha) a 5311 (ostatní plocha), v obci a v katastrálním území Vizovice.

**Druh a účel povolované stavby:**

dopravní infrastruktura – pozemní komunikace určená pro užití vozidly a chodci

**Umístění stavby na pozemku a vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

stavba je navržena na pozemcích v katastrálním území Vizovice, jak je zakresleno v koordinační situaci C 3, zpracované na podkladu katastrální mapy, v měřítku 1:250:

pozemky parc. č. 5192/15 (ostatní plocha), 5185/3 (ostatní plocha), 556/4 (ostatní plocha) a 5311 (ostatní plocha) v obci a v katastrálním území Vizovice.

**Určení prostorového řešení stavby:**

stavba jako celek bude realizována v k. ú. Vizovice na pozemcích parc. č. 5185/3, 556/4, 5192/15, 5311.

**Popis stavby:**

Předmětem záměru stavby dopravní infrastruktury je stavební úprava přímého úseku stávající místní komunikace Nádražní (dále také MK) délky cca 125,0 m v úseku od křižovatky ulic Slušovská, Štěpská, Nádražní, Tyršova a Těchlovská, v návaznosti na již vyprojektovaný úsek v rámci stavby dopravního terminálu. Vozovka je navržena v nové skladbě z asfaltového betonu. Součástí bude výstavba nového parkovacího pruhu š. 2,0 m a lehké zídky z palisád do výšky 0,50m; úprava zpevněné pěšiny podél chodníku; nový propojovací chodník ulic Nádražní a Štěpská a úprava dopravního připojení areálu dřevoskladu.

**SO 101 – Místní komunikace**

Je navržena stavební úprava přímého úseku MK Nádražní v délce cca 125,0 m s parametry: šířka vozovky 6,0 m kategorie MO 7,0/50; šířka jízdního pásu 2,75 m, vodící proužek 0,25m, bezpečnostní odstup 0,50 m; šířka vozovky je lemována betonovými obrubníky ABO 2- 15 s převýšením 120 mm (obrubníky jsou součástí jiné stavby) a levostrannými nájezdovými obrubníky BO15/15 s převýšením 50 mm, které tvoří stykovou hranu s parkovacím pruhem. Podél obrubníků je navržena přídlažba z dvouřádku žulových kostek 10/10. Příčný spád vozovky navržen základní střežovitý 2,50%; směrové a výškové řešení je dané stávajícím vedením MK s nutností výškového navázání s pravostranným chodníkem. Styková hrana bude zaříznuta a po pokládce obrusné vrstvy vyplněna pružným bitumenovým materiálem.

Odvodnění povrchu vozovky navrženo podélným a příčným spádem do sestavy dešťových vpustí. Nově navržené D.VP. (4ks) budou prefabrikované, zaústění přípojkami PVC SN 12 DN 200 do stávajícího kanalizačního systému BT 300 pod pravostranným chodníkem. Pravostranné dešťové vpusti navrženy jako obrubníkové půlené (NISA). Navržená konstrukční skladba (z důvodu sjednocení převzata z projektu dopravního terminálu – úsek MK Nádražní):

asfaltový beton ACO 11 ČSN EN 13 108-1	40 mm
spojovací asf. postřik 0,5-0,7 kg/m <sup>2</sup> ČSN 73 6129	
obalované kamenivo ACP 16+ ČSN EN 13 108-1	70 mm
infiltrační asfaltový postřik 0,8–1,5 kg/m <sup>2</sup> ČSN 73 6129	
vrstva stmelená cementem SC C8/10 ČSN 73 6124-1	150 mm
šterkodrt ŠDA 0-63 ČSN 73 6126	200 mm
upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 45 Mpa CELKEM	460 mm

Součástí bude úprava stávajícího dopravního připojení objektu dřevoskladu k MK Štěpská, ve smyslu ust. § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Na příjezdové komunikaci zůstane povrch z asfaltového betonu, styková hrana šířky cca 8,0 m bude vytvořena

sníženými betonovými obrubníky ABO 2-15 + 20 mm. Za osazenými betonovými obrubníky dojde v nezbytném rozsahu k obnově ohrubné vrstvy z ACO 11 v tl. 40 mm. Styková hrana napojované plochy s živičným povrchem bude zaříznuta a po pokládce ohrubné vrstvy proříznuta a vyplněna pružným bitumenovým materiálem.

#### SO 102 – Parkovací pruh

V místě stávajícího levostranného chodníku MK Nádražní je navržen nový parkovací pruh délky cca 117,4 m a šířky 2,0 m pro cca 20 osobních aut. Dojde k odstranění stávajícího chodníku a zábradlí a rozebrání stávající kamenné zdi.

Povrch pruhu je navržen z betonové zámkové dlažby s možností zasakování 200/170x200/170x80 mm, příčný spád 2% směrem k vozovce, styková hrana mezi vozovkou a parkovacím pruhem navržena nájezdovým obrubníkem 15/15 + 50 mm; ohraničení betonovým obrubníkem ABO 13-10 +10 mm. Podél pruhu je navržen zpevněný obslužný pás šířky 0,50 m z betonové zámkové dlažby 200x100x60mm pro usnadnění vystupování a nastupování do vozidel a pohyb osob podél auta. Odvodnění zajištěno propustnou dlažbou a skladbou ze štěrkodrtí.

#### Návrh konstrukce:

parkovací pruh v nové konstrukci:

betonová zámková dlažba ČSN 73 6131-1	80 mm
s možností zasakování, spojovací můstky šířky 30 mm vyplněny kamennou drtí fr. 4-8 mm	
lože z kamenné drti fr. 4 – 8mm ČSN 73 6131-1	40 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 ČSN 73 6126	150 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 ČSN 73 6126	150 mm
upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 30 Mpa	
celkem	420 mm
obslužný pás:	
betonová zámková dlažba	60 mm
lože z kamenné drti fr. 4 – 8mm	40 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 16mm	100 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 16mm	100 mm
upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 30 Mpa	
celkem	300 mm

#### SO 103 – Chodník

Krátké chodníky budou propojovat trasy chodníku z ulice Nádražní do ulice Štěpská v celkové délce cca 28,0 m, 36 m<sup>2</sup>. Navržená šířka min. 1,65 m (1,50 + 0,15 m obrubník), povrch z betonové zámkové dlažby, příčný spád jednostranný 2% k silniční obrubě; ohraničení chodníku betonovou obrubou ABO 13 -10 + 60 mm; na straně MK bude převýšení obrubníku +120 mm, příp. obrubník nájezdový BO 15/15 + 20 mm. V místě stavebně upravených míst pro přecházení přes MK nejsou navrženy odsazené signální pásy, úprava je v souladu s ČSN 73 6110 Z1č. 10.1.3.1.14.

Navržená skladba chodníků:

betonová zámková dlažba	60 mm
lože z kamenné drti fr. 4 – 8mm	40 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 16mm	100 mm
štěrkodrtí ŠD 0-63 16mm	100 mm
upravená a zhutněná zemní pláň	
celkem	300 mm

Ulice Štěpská na straně nově navrženého úseku chodníku bude ohraničena silničním obrubníkem do betonového lože s opěrou; podél obrubníku dojde k obnově obrusní vrstvy v šířce 1,00 m.

#### SO 104 – Zpevněná pěšina

Je navržena úprava stávající pochůzí pěšiny v délce cca 117,0 m a šířce cca 1,50 m podél stávajícího stromořadí pod úrovní MK. Levostranný okraj pěšiny se nebude přibližovat ke stromům, není uvažováno s výkopovými pracemi. Povrch pěšiny bude upraven v rozsahu: výškové porovnání a sjednocení povrchu vrstvou ze štěrkodrti, navýšení nivelety cca 50 - 100 mm.

Lokálně bude podél pěšiny vybudována lehká zídka z betonových palisád pro zajištění stability vysvahovaného terénu mezi parkovacím pruhem a pěšinou. Délka zídky cca 40,0 m, výška zídky do 500 mm; budou použity betonové palisády 120x160/800 mm. Za zídkou je navržen protizámrzový klín ze štěrkodrti včetně nopové folie. Drenáž z PVC DN 110 bude vyvedena mimo opěrnou zídku do kamenné dlažby v betonu.

### II. Podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace pro povolení stavby, kterou vypracoval Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, se sídlem Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1301231, leden 2025; ID předložené dokumentace SR00X01XQP7S. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku.
3. Pozemky a stavby dotčené dočasně stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.
5. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost přístupu ke všem pozemkům i objektům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s vlastníky, příp. uživateli, těchto pozemků; příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale. Je rovněž třeba zajistit trvalý přístup správců sítí (zařízení) do prostoru jejich umístění v případě havárie. Stavebník zajistí bezpečný přístup na pozemky i v těch případech, kdy stavba stávající přístup přerušuje.
6. Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru staveniště a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Před zahájením prací si musí stavebník ověřit platnost stanovisek jednotlivých správců sítí technického vybavení a příp. je aktualizovat, pokud byla časově omezena. Vyžádají-li si to okolnosti, budou správci inženýrských sítí podle povahy věci přizváni ke konzultaci, v nezbytném případě si vyžádá jeho odborný dozor. Při stavbě budou dodržovány podmínky stanovené jednotlivými správci těchto zařízení a při jejich souběhu a křížení mezi inženýrskými sítěmi musí být dodrženy minimální vzdálenosti, v souladu s ČSN 73 6005.
7. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
8. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby (ust. § 211 odst. 2 písm. d) stavebního zákona):

- prohlídka směrového a výškového řešení – osazení obrubníků,
  - prohlídka dešťových vpustí, jejich přípoje a zaústění do kanalizace,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
9. Při realizaci stavby budou respektována stanoviska dotčených orgánů, vyjádření a podmínky správců technických sítí uvedených v seznamu dodaných podkladů. Stavebník je povinen zabezpečit aktualizaci vyjádření správců sítí, pokud byla časově omezena. Vyžadají-li si to okolnosti, budou správci sítí přizváni podle povahy věci ke konzultaci.
  10. Při stavbě budou dodržována závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (nahrazena ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání).
  11. Při stavbě musí být dodrženy technologické postupy pro provádění prací na jednotlivých stavebních objektech dopravní a technické infrastruktury podle příslušných právních předpisů, ve spolupráci s jednotlivými vlastníky či majetkovými správci dotčených inženýrských sítí.
  12. Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být vhodně oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí. Vzrostlé dřeviny v blízkosti stavby budou při stavebních pracích vhodným způsobem chráněny před poškozením. Případné kácení dřevin musí být povoleno před zahájením stavby.
  13. V případě, kdy musí být práce prováděny kolem dřevin, je nutno dodržet normu ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  14. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a lehce odplavitelný materiál.
  15. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
  16. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo v maximální možné míře eliminováno znečištění ovzduší. Jedná se zejména o zamezení šíření sekundární prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů (např. zkrápění staveniště a zaplachtování sypkých hmot).
  17. V průběhu realizace stavby zajistí stavebník odpovídající podmínky pro řádné odvodnění staveniště. Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, v opačném případě zajistí stavebník nápravná opatření na svůj náklad. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.
  18. V souladu s ust. § 153 odst. 1 stavebního zákona budou pro stavbu použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Výrobky pro stavby, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a které by mohly ve zvýšené míře ohrozit život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost

- anebo životní prostředí, popřípadě jiný veřejný zájem, jsou podle ust. § 153 odst. 2 stavebního zákona stanoveny a posuzovány podle jiných právních předpisů.
19. S odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací záměru bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, které budou předávány v souladu s hierarchií odpadového hospodářství ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Doklady o nakládání s odpady budou stavebnímu úřadu doloženy k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
  20. Staveniště musí být zařízeno a vybaveno přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.
  21. U výjezdů na pozemní komunikace stavebník zajistí účinná opatření k čištění vozidel, aby komunikace nebyly nadměrně znečišťovány (ve smyslu ustanovení platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Stavebník zajistí pravidelné čištění a kropení komunikací, používaných pro účely stavby, zejména v prostoru výjezdů ze stavby.
  22. Zjištěné závady na stavbě, které by ohrožovaly životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
  23. Stavebník je povinen v souladu s ust. § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou na komunikacích, po nichž bude probíhat doprava.
  24. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí.
  25. **Podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona: písm. d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:**
    - Orgán státní památkové péče:

Souhlasné závazné stanovisko podle ust. § 14 odst. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, za dodržení stanovené podmínky:  
Reliéfní (bublínková) dlažba bude v kontrastní černé nebo tmavě šedé barvě, nebo z kamenné mozaiky.
    - Správa železnic s. o.:

Souhlasné vyjádření k záměru v ochranném pásmu dráhy, za všeobecných podmínek:

      - Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dráze, ohrožena stabilita zemního tělesa dráhy a nesmí být dotčeno odvodňovací zařízení dráhy.
      - Z prostoru dotčeného stavbou nesmí být sváděny žádné povrchové vody do prostoru tělesa dráhy.
      - Na sousedící pozemky SŽ nesmí být ukládán žádný materiál.
  26. Při realizaci stavby musí být respektovány podmínky souhlasů a vyjádření vlastníků a majetkových správců jednotlivých sítí technické a dopravní infrastruktury, uvedené ve vyjádřeních, zejména:
    - vyjádření GasNetSlužby, s.r.o., zn. 5003262120, ze dne 21.03.2025,
    - vyjádření EG.D, s r.o., zn. H18502-26360343 ze dne 21.02.2025,
    - vyjádření EG.D, s r.o., zn. M91311-27147860 ze dne 26.02.2025,
    - vyjádření Vodárna Zlín a.s., VZDOK-250221-04 ze dne 24.02.2025;
    - vyjádření Vodárna Zlín a.s., č.j. VZDOK-260417-03 ze dne 20.04.2026,
    - vyjádření CETIN a.s., č. j. 51995/25 ze dne 21.02.2025,
    - vyjádření města Vizovice, č. j. MUVIZ 003847/2025 ze dne 25.02.2025.

**III. podle ust. § 10 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů** (dále také ZoPK) a v souladu s ust. § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po předchozím souhlasu majetkového správce dotčené místní komunikace, město Vizovice, IČ: 002 854 653 a příslušného dotčeného orgánu státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu, Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, Územní odbor Zlín, Dopravní inspektorát (dále také PČR DI Zlín), č. j. KRPZ-22317-2/ČJ-2025-150506 ze dne 18.03.2025,

### **p o v o l u j e**

úpravu stávajícího dopravního připojení areálové komunikace k místní komunikaci:

**z areálové komunikace** – dřevosklad k místní komunikaci (dále jen MK) č. 3b - Štěpská, z pozemku parc. č. 556/4 k MK na pozemku parc. č. 5311 v obci: Vizovice, v katastrálním území: Vizovice

způsobem: dojde k úpravě stávající stykové hrany sjezdu z pozemku parc. č. 556/4 k MK Štěpská, povrch z asfaltového betonu, styková hrana šířky cca 8,0 m bude od MK oddělena sníženými betonovými obrubníky ABO 2-15 + 20 mm. Za osazenými betonovými obrubníky dojde v nezbytném rozsahu k obnově obrusné vrstvy z ACO 11 v tl. 40 mm. Styková hrana napojované plochy s živичným povrchem bude zaříznuta a po pokládce obrusné vrstvy proříznuta a vyplněna pružným bitumenovým materiálem,

za podmínek:

1. Úprava připojení bude provedena v souladu se zákonem o pozemních komunikacích a v rozsahu podle předložené PD, zpracoval Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, ČKAIT 1301231, 1/2025,
2. Připojení svým umístěním a provedením musí vyhovovat bezpečnost silničního provozu, zajišťovat potřebnou dopravní výkonnost, zejména potřebný rozhled podle příslušných technických předpisů apod.
3. Konstrukční vrstvy musí vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, kdy provedení bude odpovídat použitým výrobkům, materiálům a technologickým pokynům výrobce.
4. Stavební uspořádání sjezdu musí zabraňovat stékání srážkové vody na pozemní komunikaci a jejímu znečištění a rovněž opačně z pozemní komunikace na přilehlou nemovitost.
5. Vlastník dopravního připojení bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení a komunikace.
6. Případné úpravy nebo změny užívání uvedených dopravních připojení, okolí (např. oplocení) musí být projednány s příslušným silničním správním úřadem a v souladu s příslušnými předpisy, tj. zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

### **IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního rozhodnutí podle ust. § 230 a násl. stavebního zákona.
2. Spolu se žádostí stavebník předloží příslušné dokumenty podle ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí podle ust. § 232 stavebního zákona, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, zejména pak provedena hlavní prohlídka v souladu s ust. § 7 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a to způsobem a v rozsahu přílohy č. 2 této

vyhlášky. Protokol o hlavní prohlídce bude stavebnímu úřadu doložen k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, příp. k žádosti o povolení zkušebního provozu.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:**

Město Vizovice, IČ: 002 84 653, se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice.

**Odůvodnění:**

Dne 31.03.2025, s doplněním 11.04.2025, podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby dopravní infrastruktury „Vizovice - rekonstrukce místní komunikace a parkovací plochy ulice Nádražní“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Předmětem záměru stavby dopravní infrastruktury je stavební úprava přímého úseku místní komunikace Nádražní (dále také MK) délky cca 125,0 m v úseku od křižovatky ulic Slušovská, Štěpská, Nádražní, Tyršova a Těchlovská, v návaznosti na již vyprojektovaný úsek v rámci stavby dopravního terminálu. Vozovka je navržena v nové skladbě z asfaltového betonu. Součástí bude výstavba nového parkovacího pruhu š. 2,0 m, lehké zídky z palisád do výšky 0,50m; úprava zpevněné pěšiny podél chodníku; nový propojovací chodník ulic Nádražní a Štěpská a úprava dopravního připojení do areálu dřevoskladu.

Stavební úřad dne 04.12.2025 vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení vyrozuměním č. j. MUVIZ 021392/2025; přičemž upustil od ústního jednání v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a poučil účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, že mohou uplatnit své námítky do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o zahájení řízení.

Současně stavební úřad účastníky řízení poučil, že se mohou před vydáním rozhodnutí v předmětné věci podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne vypršení patnáctidenní lhůty po doručení tohoto oznámení. V průběhu stavebního řízení účastníci neuplatnili návrhy a námítky, k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Stavebník podal žádost na stanoveném formuláři podle § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, a to včetně příloh, elektronicky prostřednictvím portálu stavebníka v souladu s ust. § 172 odst. 2 stavebního zákona. S podáním žádosti vložil stavebník dokumentaci pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací, jednoznačný identifikátor projektové dokumentace SR00X01XQP7S.

**Stavební úřad podle ust. § 193 stavebního zákona posoudil, zda je záměr v souladu s:**

**písm. a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území**

Stavební úřad vycházel při posuzování souladu z:

Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.10.2025;

Zásad územního rozvoje Zlínského kraje ve znění změny č. 7 účinné od 09.10.2025;

Územního plánu Vizovice ve znění změny č. 2 Územního plánu Vizovice účinné od 23.11.2023.

Platná Politika územního rozvoje České republiky stavbu neřeší. Platný Územní plán Vizovice ve znění změny č. 2 je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Pozemky parc. č. 5192/15 (ostatní plocha), 5185/3 (ostatní plocha), 556/4 (ostatní plocha) a 5311 (ostatní plocha), vše v obci a v k. ú. Vizovice, na nichž je záměr navržen, jsou součástí zastavěného území na severozápadním okraji města. Podle porovnání předložené projektové dokumentace s Územním plánem Vizovice Změna č. 2 se pozemky nachází v plochách: Plochy veřejných prostranství všeobecných (PU). V dotčených plochách je stanoveno následující možné využití:

### **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH (PU)**

Hlavní využití

- plochy veřejných prostranství

Přípustné využití

- veřejná a izolační zeleň
- dětská hřiště, maloplošná otevřená sportovní zařízení
- související dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území včetně eliminace rizik záplav extravilánovými vodami

Podmíněně přípustné využití - plocha PU 311 je využitelná pro zařízení občanské vybavenosti, komerční prostory, pokud budou tyto umístěny v podzemních prostorách

Nepřípustné využití

- všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím

Předmětem záměru stavby dopravní infrastruktury je stavební úprava přímého úseku místní komunikace Nádražní (dále také MK) délky cca 125,0 m v úseku od křižovatky ulic Slušovská, Štěpská, Nádražní, Tyršova a Těchlovská; vozovka je navržena v nové skladbě z asfaltového betonu. Součástí bude výstavba nového parkovacího pruhu š. 2,0 m v místě stávajícího chodníku; lehké zídky z palisád do výšky 0,50m; úprava zpevněné pěšiny podél chodníku; nový propojovací chodník ulic Nádražní a Štěpská a úprava dopravního připojení do areálu dřevoskladu. Odvodnění MK navrženo dešťovými vpustěmi s napojením do stávající jednotné kanalizace BT DN 300; u parkovacího pruhu zasakováním v terénu propustnou dlažbou a skladbou ze štěrkodrtí.

Navrhovaná stavba je stavbou dopravní infrastruktury ve smyslu § 10 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a svými charakteristikami odpovídá přípustnému využití dotčených ploch. Záměr si nevyžádá vznik ochranného či bezpečnostního pásma.

Stavební úřad posoudil navrženou stavbu z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z ust. § 38 a ust. § 39 stavebního zákona. Všechny relevantní cíle a úkoly územního plánování jsou zapracovány v územně plánovací dokumentaci. Navržený záměr respektuje cíle a úkoly územního plánování.

Z důvodů uvedených výše dospěl stavební úřad k závěru, že posuzovaný záměr je v daném území přípustným využitím všech dotčených ploch.

**písm. b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán**

Vzhledem k tomu, že město Vizovice má vydán územní plán, jsou cíle a úkoly obsaženy v územním plánu a jeho vyhodnocení.

**písm. c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Stavební úřad si dálkovým přístupem v katastru nemovitostí ověřil doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům dotčených stavbou. U pozemků dotčených záměrem je ke dni podání žádosti zapsán v Katastru nemovitostí jako jejich vlastník u pozemků parc. č. 5192/15, 5185/3, 556/4 a 5311 v k. ú. Vizovice, investor záměru, město Vizovice, IČ: 002 84 653. Kontrolou podkladů před vydáním rozhodnutí nebyly zjištěny žádné změny ve vlastnictví pozemků.

Stavební úřad po posouzení žádosti zjistil, že obsahuje potřebné náležitosti podle ust. § 184 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, což umožňuje přechodné ust. § 329 odst. 1 písm. d) nového stavebního zákona.

Podklady žádosti:

- dokumentace pro povolení stavby, vypracoval Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, se sídlem Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1301231, leden 2025; ID předložené dokumentace SR00X01XQP7S;
- vyjádření PČR, DI Zlín, č. j. KRPZ-22317-2/ČJ-2025-150506 ze dne 18.03.2025;
- JES MěÚ Vizovice, záměr Z/2025/33969, č. j. R/2025/42628 ze dne 11.04.2025;
- JES MěÚ Vizovice, záměr Z/2025/33969, č. j. R/2025/52477/2 ze dne 11.04.2025;
- závazné stanovisko KHS ZK, č.j. R/2025/50283/2 ze dne 12.03.2025;
- vyjádření Správy železnic, sp.zn. 169/2025/OPD ze dne 25.03.2025;
- vyjádření GasNetSlužby, s.r.o., zn. 5003262120, ze dne 21.03.2025;
- vyjádření EG.D, s r.o., zn. H18502-26360343 ze dne 21.02.2025;
- vyjádření EG.D, s r.o., zn. M91311-27147860 ze dne 26.02.2025;
- vyjádření Vodárna Zlín a.s., VZDOK-250221-04 ze dne 24.02.2025;
- vyjádření Vodárna Zlín a.s., č.j. VZDOK-260417-03 ze dne 20.04.2026;
- vyjádření CETIN a.s., č. j. 51995/25 ze dne 21.02.2025;
- vyjádření města Vizovice, č. j. MUVIZ 003847/2025 ze dne 25.02.2025;
- vyjádření ČD-TELEMATIKA, Č. J. 3202532977 ze dne 26.03.2025.

Projektová dokumentace byla zpracována v době platnosti „starého“ stavebního zákona a odpovídá tehdy platným technickým požadavkům. Předpokladem je, že práce na vypracování projektové dokumentace musely začít v tomto případě do 30.06.2024; bylo prokázáno, že zadání zpracování projektové dokumentace a další okolnosti byly sjednány před tímto datem. Stavební úřad po posouzení projektové dokumentace dospěl k závěru, že dokumentace je srozumitelná a úplná, technicky a provozně funkční a technicky způsobilá k posouzení záměru a pro uvedené stavební řízení akceptovatelná. Objekt chodníku je navržen v souladu s vyhláškou MMŘ č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby), nyní nahrazeno ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Správní orgán konstatuje, že navržené řešení odpovídá tehdy platným technickým požadavkům a je v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., s ust. § 20 odst. 5 této vyhlášky na vymezení stavebního

pozemku a odvádění srážkových vod a ust. § 23, které stanoví obecné požadavky na umístování staveb; je funkční i z hlediska současné právní úpravy.

#### **písm. d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy**

Stavebník k žádosti doložil souhlasné Jednotné environmentální stanovisko MěÚ Vizovice (dále také JES), záměr Z/2025/33969, č. j. R/2025/42628 ze dne 11.04.2025. Uvedený záměr „Vizovice – rekonstrukce místní komunikace a parkovací plochy ulice Nádražní“ na pozemcích parc. č. 5192/15, 5185/3, 556/4 a 5311 v k. ú. Vizovice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, bez podmínek. JES bylo vydáno namísto správních úkonů:

- a) závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2000 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů)
- b) závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití na základě ust. § 151 odst. 2 zákona o odpadech, podle kterého se závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) nevydává, jedná-li se o záměr vyžadující JES.

Záměr se nachází v památkové zóně města Vizovice. Stavebník doložil mj. JES MěÚ Vizovice, č. j. R/2025/52477/2 ze dne 11.04.2025 podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), podle kterého je ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona uvedený záměr přípustný. Současně pro realizaci byla v souladu s ust. § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, stanovena podmínka, která je uvedena v podmínkách rozhodnutí v bodě 25. na str. 6 rozhodnutí.

Dotčený orgán státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Zlín, ve svém vyjádření ze dne 18.03.2025, č. j. KRPZ-22317-2/ČJ-2025-150506 s navrženým stavebním záměrem souhlasí.

Dotčený orgán, Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, vydal k záměru souhlasné závazné stanovisko dne 12.03.2025 č. j. R/2025/50283/2.

K povolení záměru v ochranném pásmu dráhy (OPD) vydala souhlasné vyjádření společnost Správa železnic, s.p. za splnění stanovených podmínek uvedených ve vyjádření sp. zn. 169/2025/OPD ze dne 25.03.2025. Stavební úřad technické podmínky ke stavbě z tohoto vyjádření uvedl ve výroku II. části rozhodnutí, bod 25. str. 6; soukromoprávní požadavky nelze do tohoto rozhodnutí zahrnout.

#### **písm. e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu**

Příjezd ke staveništi je zajištěn ze stávající sítě místních komunikací z centra města; investorem projednávaného záměru je město Vizovice, IČ: 002 84 653, vlastník dotčených místních komunikací. Ke změně napojení na dopravní infrastrukturu nedojde; součástí záměru je stavební úprava stávajícího dopravního připojení areálové komunikace z objektu dřevoskladu z pozemku parc. č. 556/4 k MK ul. Štěpská, pozemek parc. č. 5311, vše v k.ú. Vizovice. Stavební úřad úpravu připojení ve smyslu ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích povolil v III. části rozhodnutí, str. 7.

Podle ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, souvisí-li připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, vyžadující povolení podle zákona o pozemních komunikacích, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takého připojení nebo jeho zrušení stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona.

Návrh úpravy dopravního připojení je zpracován jako součást předložené projektové dokumentace zpracované: Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, se sídlem Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1301231, leden 2025; ID předložené dokumentace SR00X01XQP7S.

Podkladem žádosti bylo mj. souhlasné vyjádření dotčeného orgánu státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, tj. PČR DI Zlín, v němž tento orgán státní správy s úpravou připojení v rámci projednávaného záměru souhlasí bez dalších podmínek. Lze tedy konstatovat, že při uskutečnění dopravního připojení nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, a proto správní orgán rozhodl, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Záměrem budou dotčena ochranná pásma nadzemích či podzemích inženýrských sítí a ochranné pásmo dráhy - ochranné pásmo dráhy; podzemní rozvody plynovodu a jeho přípojky; podzemní vedení VN a NN, nadzemní vedení NN, podzemní sdělovací vedení, vedení vodovodu a kanalizace včetně přípojek; nadzemní a podzemní vedení veřejného osvětlení; vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. K přeložkám sítí nedojde.

Jednotlivá stanoviska, příp. prodloužení jejich platnosti od vlastníků dopravní a technické infrastruktury, vznesené připomínky a požadavky správců sítí jsou součástí dokladové části dokumentace pro povolení záměru. Stavební úřad zahrnul splnění technických podmínek z vyjádření do výroku rozhodnutí, bod 25. na str. 5; soukromoprávní požadavky nelze do tohoto rozhodnutí konstituovat.

#### **písm. f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení**

Stavební úřad v řízení o povolení stavby stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 182 stavebního zákona a poskytl účastníkům řízení lhůtu k uplatnění námitek. Účastníci v průběhu řízení neuplatnili návrhy a námítky, k podkladům řízení se nevyjádřili. Stavební úřad ve výroku rozhodnutí stanovil podmínky, kterými bude zabezpečen soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Ochrana práv a chráněných zájmů účastníků řízení je tímto zajištěna.

Předložená projektová dokumentace pro vydání povolení v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností dle ust. § 155 stavebního zákona. Dokumentace byla zpracována osobami oprávněnými podle zvláštního právního předpisu. Předloženou dokumentaci vypracoval Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, se sídlem Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1301231, leden 2025; ID předložené dokumentace SR00X01XQP7S.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 182 stavebního zákona, tj.:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

V souladu s ust. písm. a) a písm. b) ust. § 182 stavebního zákona byl do okruhu účastníků zahrnut stavebník, Město Vizovice, IČ: 002 84 653, se sídlem Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice.

V souladu s ust. § 182 písm. c) byli do okruhu účastníků zahrnuti:

EG.D Holding, a.s., IČ: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, EG.D, s.r.o., IČ: 210 55 050, se sídlem Lidická 1873/6 Černá Pole, 602 00 Brno; GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, Vodárna Zlín a.s., IČ: 142 37 083, se sídlem třída Tomáše Bati 383, 763 02 Louky, Zlín; CETIN a.s, IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Libeň, Praha 9; Křupala Milan, nar. 23.05.1970, Štěpská 1329, 763 12 Vizovice

V souladu s ust. § 182 písm. d) byly do okruhu účastníků zahrnuty osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

vlastníci pozemků parc. č. st.846/, st. 948/2, st.1028/1, st.1028/2, st.1028/3, st.1835, st.2029/1, st.2602, st. 2656, st.2657, 556/3, 752/21, 752/24, 752/37, 752/51, 762, 763/1, 763/2, 763/4, 763/5, 5185/2, 5380, 5475/1, 5476/3, 5476/4, 5483/2, 5516, 5545/1; st.597/2, st.597/3, st. 597/4, st.863, st.864, st.878, st.892, st.893/1, st.894, st.901, st.912/1, st.948/1, st.1058, st.1084, st.1133, st.1134, st.1178, st.1253, st.1305, st. 1306, st.1770, st.1773, st. 1775, st.1776, st.1808, st.2405, st.2416, st.2470, st.2611, st.2708, 754/1, 756/2, 758, 759, 766, 769, 768, 769, 770, 772/1, 772/2, 775/2, 775/5, 775/6, 775/17, 780/5, 787/4, 787/5, 787/10, 5185/2, 5185/8, 5185/9, 5641, 5649, vše v katastrálním území Vizovice.

Stavební úřad nezjistil další okolnosti, jež by odůvodňovaly potřebu rozšířit okruh účastníků řízení nad tento rámeček.

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku rozhodnutí uvedených.

#### **Upozornění na zákonné povinnosti nad rámeček povolení:**

1. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
2. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací požádat MěÚ Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání:
  - stanovení přechodné úpravy provozu dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, pro provádění stavebních prací.
3. Provádění stavebních prací na realizaci záměru podléhá povolení zvláštního užívání pozemní komunikace podle ust. § 25 odst. 6 bod 3. ZoPK a povolení částečné uzavírky provozu na dotčené místní komunikaci podle § 24 ZoPK.

4. V souladu s ust. § 25 odst. 6 bod 3. ZoPK je tímto vydaným stavebním povolením povoleno i zvláštní užívání dotčené místní komunikace. Zhotovitel prací je povinen požádat příslušný silniční správní orgán ODSH MěÚ Vizovice o povolení uzavírky provozu podle ust. § 24 ZoPK.
5. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení provádění stavby.
6. Stavebník zajistí provádění záměru stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změnu těchto údajů jsou stavebníci povinni neprodleně oznámit prokazatelným způsobem stavebnímu úřadu.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na stavenišť umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, obsahující identifikační údaje o stavbě. Štítek bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci tohoto povolení současně s oznámením o ověření dokumentace záměru. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
9. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníků podané před jejím uplynutím.
10. Při provádění stavby, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce.
11. O přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníků stavební úřad.
12. Povolení lze změnit na základě žádosti stavebníka nebo vlastníka stavby.
13. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podle ust. § 81 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Vizovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bc. Marie Balusková  
(elektronicky podepsáno)  
referent Odboru dopravy  
a silničního hospodářství

**Správní poplatek:**

Správní poplatek se v souladu s ust. § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

**Toto rozhodnutí bude doručeno veřejnou vyhláškou podle ust. § 144 v souladu s ust. § 25 zákona správního řádu.** Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vizovice po dobu nejméně 15 dnů a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dnem doručení je 15. den po vyvěšení oznámení na úřední desce Městského úřadu Vizovice.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu.

.....

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmnutí

**ROZDĚLOVNÍK:**

účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Vizovice, IČ: 002 84 653, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice, zastoupený Ing. Jiří Škrabal,

IČ: 484 76 684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, DS: xz6ucdv

Město Vizovice, IČ: 002 84 653, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

EG.D Holding, a.s., IČ: 280 85 400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, DS: nf5dxbu

EG.D, s.r.o., IČ: 210 55 050, Lidická 1873/6 Černá Pole, 602 00 Brno, DS: b4gxi9

GasNet, s.r.o., IČ: 272 95 567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: rdxzhzt

Vodárna Zlín a.s., IČ: 142 37 083, třída Tomáše Bati 383, 763 02 Louny, DS: hypddq4

CETIN a.s., IČ: 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Libeň, Praha 9, DS: qa7425t

Křupala Milan, nar. 1970, Štěpská 1329, 763 12 Vizovice

Účastníci řízení podle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona (osoby s právy k sousedním stavbám či pozemkům identifikovaní označením pozemků a staveb (doručení veřejnou vyhláškou):

vlastníci pozemků parc. č. st.846/, st. 948/2, st.1028/1, st.1028/2, st.1028/3, st.1835, st.2029/1, st.2602, st. 2656, st.2657, 556/3, 752/21, 752/24, 752/37, 752/51, 762, 763/1, 763/2, 763/4, 763/5, 5185/2, 5380, 5475/1, 5476/3, 5476/4, 5483/2, 5516, 5545/1; st.597/2, st.597/3, st. 597/4, st.863, st.864, st.878, st.892, st.893/1, st.894, st.901, st.912/1, st.948/1, st.1058, st.1084, st.1133, st.1134, st.1178, st.1253, st.1305, st. 1306, st.1770, st.1773, st. 1775, st.1776, st.1808, st.2405, st.2416,

st.2470, st.2611, st.2708, 754/1, 756/2, 758, 759, 766, 769, 768, 769, 770, 772/1, 772/2, 775/2, 775/5, 775/6, 775/17, 780/5, 787/4, 787/5, 787/10, 5185/2, 5185/8, 5185/9, 5641, 5649, vše v katastrálním území Vizovice.

**Dotčené orgány:**

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Zlín, nám. T.G.Masaryka 3218, 760 01 Zlín, DS: w6thp3w

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, OOÚZ a SOD, Tychonova 1, Praha 6, 160 01, doručovací adresa: MO, pracoviště OÚZ Brno, IČ: 601 62 694, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, DS: hjaavk

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 DS: xwsai7r

Správa železnic, s.o., IČ: 709 94 234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, DS: ucchjm

Městský úřad Vizovice, Odbor životního prostředí, orgán OOH, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Městský úřad Vizovice, Odbor životního prostředí, orgán OPP, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

Městský úřad Vizovice, Odbor životního prostředí, orgán SPP, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice

**Na vědomí:**

Technické služby města Vizovice, IČ: 708 86 245, Zlínská 372, 763 12 Vizovice, DS: m82k96w

**Hlavní projektant:**

Ing. Jiří Škrabal, IČ: 484 76 684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, DS: xz6ucd