

Záměr: Z/2026/48485
Řízení: R/2026/56929/5
Č.j: R/2026/56929
UID: SR00X021X0X3

Oprávněná úřední osoba / tel.: Bc. Magda Miklovičová/777 471 178
Vizovice dne: 25.05.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 61 odst. 1 písm. c) § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska, kterou dne 11.03.2026 podala společnost **Ubytování Říčanská s.r.o., IČO: 21271046, Říčanská č.p. 291, 763 12 Vizovice**, v zastoupení na základě plné moci Tomáš Ondrůšek, IČO: 74611097, Prlov č.p. 26, 756 11 Valašská Polanka (dále jen žadatel) pro záměr „**DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE**“ na pozemku parc. č. st. 422 v katastrálním území Vizovice, dle projektové dokumentace vypracované Tomášem Ondrůškem, zod. projektant Ing. Jiří Řezníček, ČKAIT: 1302553, 02,04/2026, ID dokumentace SR00X01Z200C

vydává

k záměru „**DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE**“

na pozemku parc. č. st. 422 v katastrálním území Vizovice

v souladu s ust. § 176 stavebního zákona

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

zahrnující jednotlivá vyjádření k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí:

A. Orgán státní památkové péče

Správní orgán jako věcně příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) vydává podle ust. § 14 odst. 2 ve spojení s ust. § 14 odst. 8 v návaznosti na ust. § 11 odst. 2 památkového zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, toto

závazné stanovisko:

U objektu čp. 291 na parc. č. 422 v k.ú. Vizovice, který je součástí Městské památkové zóny Vizovice prohlášené Ministerstvem kultury ČR vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny, byly provedeny stavební úpravy, kterými dojde ke změně užívání stavby, z původního rodinného domu vznikne stavba občanské vybavenosti – dům pro seniory s pečovatelskou službou. Stavebně upravený objekt poskytne sociální péči formou pečovatelské služby celkem 12 - ti seniorům v jejich domácnostech.

Podle předložené žádosti a vypracované projektové dokumentace ke stavbě: „ **DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE**“ již byly provedeny následující práce:

- kompletní odstranění střešního pláště včetně nosné konstrukce (dřevěného krovu),
- demontáž vnitřních dveřních výplní,
- vybourání příček,
- odstranění skladeb podlah,
- demontáž fasádních výplní.

Stavební úpravy týkající se vnějšího vzhledu budovy (realizace zateplení, výměna střešní krytiny, obnova fasády, výměna oken, změna velikosti některých otvorů v 1. NP) byly posouzeny ve vyjádření k předchozí verzi záměru. Objekt je součástí Městské památkové zóny Vizovice, jejíž prostředím svou hmotou a architektonickým výrazem významně spoluutváří, proto byla ze strany orgánů památkové péče stanovena podmínka o nutnosti obnovení kordonové římsy, jež tvoří na čelní fasádě výrazný prvek, který opticky odděluje parter od zbytku budovy. Nyní předkládaný záměr obnovu římsy ve výkresu pohledů obsahuje a rovněž místním šetřením bylo zjištěno, že tato podmínka byla splněna a kordonová římsa byla obnovena. Lze tedy konstatovat, že realizací záměru nedošlo k narušení chráněných kulturněhistorických hodnot prostředí MPZ. v souladu s ust. § 176 stavebního zákona.

B. Orgány ochrany životního prostředí

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023, o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZJES), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává k záměru „ DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č.p. 291, VIZOVICE“ na pozemku parc. č. st. 422 v katastrálním území Vizovice, dle projektové dokumentace vypracované Tomášem Ondrůškem, zod. Projektant Ing. Jiří Řezníček, ČKAIT: 1302553, 02,04/2026, ID dokumentace SR00X01Z200C, v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto **souhlasné jednotné environmentální stanovisko.**

I.

Záměr „DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE“ na pozemku parc.č. st. 422 v katastrálním území Vizovice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona.
- Závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití, a to na základě ust. § 151 odst. 2 zákona o odpadech, podle kterého se závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) nevydává, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění:

Dne 11.03.2026 podala společnost Ubytování Říčanská s.r.o., IČO: 21271046, Říčanská č.p. 291, 763 12 Vizovice, v zastoupení Tomášem Ondrůškem, IČO: 74611097, Prlov č.p. 26, 756 11 Valašská Polanka (dále jen žadatel) žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, včetně jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, který podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona se vydává v případech, kdy jsou kromě složek životního prostředí navíc dotčeny i zájmy dle jiných právních předpisů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích a lázeňských místech). Pokud tomu tak není, vydává se k takovým záměrům pouze jednotné environmentální stanovisko ve smyslu ust. § 2 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě nebyly shledány zájmy dotčené zájmy dle jiných právních předpisů. Z tohoto důvodu příslušný orgán nevydává koordinované závazné stanovisko, nýbrž namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Vizovice, po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné pro posouzení záměru, proto prostřednictvím osobních konzultací přímo na Městském úřadě ve Vizovicích (vodoprávní úřad), vyzval žadatele k doplnění žádosti. Požadované podklady žadatel doplnil 29.04.2026.

Od tohoto data se má za to, že byla podána úplná žádost, a dle § 5 odst. 3 zákona začala běžet lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Popis záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší „DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE“ na par. č. st. 422 v k.ú. Vizovice.

Jedná se o dodatečné povolení změn dokončené stavby.

Byly provedeny stavební úpravy, kterými dojde ke změně užívání stavby, z původního rodinného domu vznikne stavba občanské vybavenosti – dům pro seniory s pečovatelskou službou.

Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě: celkem se uvažuje s ubytováním pro 12 seniorů.

Pro potřeby domu pro seniory s pečovatelskou službou je uvažováno s dvěma trvalými

zaměstnanci – pečovatelkami a jedním externím lékařem.

Zastavěná plocha: 255,6 m²

Obestavěný prostor: 2300 m³

Podlahová plocha: 530,6 m²

Byla provedeny následující bourací práce:

- kompletní odstranění střešního pláště včetně nosné konstrukce (dřevěného krovu)
- demontáž vnitřních dveřních výplní
- vybourání příček
- odstranění skladeb podlah
- demontáž fasádních výplní

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

A. Orgán státní památkové péče

Záměr je umístěný na pozemcích parc. č. st. 362/2 a 380/2 v k.ú. Vizovice, které jsou součástí Městské památkové zóny Vizovice prohlášené Ministerstvem kultury ČR vyhláškou č. 250/1995 Sb., o prohlášení území historických jader vybraných měst a jejich částí za památkové zóny (dále jen MPZ Vizovice), a to v územní části dotvářející charakter MPZ Vizovice.

Předmětem žádosti je dodatečné povolení záměru: „DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE. Záměr je umístěný na pozemku parc. č. st. 422 v k.ú. Vizovice“. K žádosti byla přiložena přílohou dokumentace pro dodatečné povolení změn dokončené stavby: „DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE“. Zpracovatelem dokumentace je Projekty Ondrůšek s.r.o. Hlavní projektant: Ing. Jiří Řezníček.

Původním záměrem byla změna rodinného domu na ubytovnu, která zahrnovala výměnu střešní krytiny, realizaci zateplení, výměnu výplní otvorů, změnu velikosti některých otvorů v 1. NP a úpravy zpevněných ploch ve dvorní části. Nyní posuzovaný záměr navrhuje dodatečné povolení změn RD na stavbu občanské vybavenosti – dům pro seniory s pečovatelskou službou. Na vnějším vzhledu budovy se oproti předchozí verzi záměru nic nemění. Charakteristika objektu – území: Dům se nachází v uliční zástavbě u hlavní komunikace ul. Říčanské, na území MPZ Vizovice, v části určující její charakter. Budova má dvě nadzemní podlaží, je nepodsklepená, krytá sedlovou střechou s okapovou orientací. Krytina plechová, původně červené barvy, nyní antracit. Parter budovy byl původně opatřen tvrdou omítkou a plasticky oddělen římsou. Na hlavní hmotu stavby navazuje dvoupodlažní dvorní přístavek krytý pultovou střechou. Okna v průčelí dřevěná, v patře členěna na 6 polí, zdůrazněna římsami. V přízemí podoba původních stavebních otvorů změněna v důsledku pozdějších stavebních úprav.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturněhistorických hodnot: Na území Městské památkové zóny Vizovice patří k chráněným památkovým hodnotám zejména urbanistická struktura města, parcelace, půdorysná a hmotová skladba zástavby, dominanty, kompoziční vztahy prostorů. Předmětem ochrany jsou také dálkové pohledy a materiálové i barevné řešení pohledových konstrukcí a fasády. Všechny tyto výše zmiňované body je potřebné považovat z pohledu památkové péče za kulturně historické hodnoty, které spoluvytváří historické prostředí MPZ a jejich kulturních památek.

Dosavadní stav projednání: Záměr byl průběžně konzultován s pracovníky památkové péče, většina stavebních prací byla však provedena před vydáním závazného stanoviska, jak bylo konstatováno při místním šetření konaném na místě samém dne 30.9.2025. **K záměru bylo dne 13.10.2025 vydáno písemné vyjádření NPÚ, ÚOP v Kroměříži pod č.j. NPU 373/83958/2025**, kde byla stanovena následující podmínka: „Bude obnovena kordonová římsa“. K vyhodnocení žádosti bylo přiloženo písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterým je Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži (dále jen „NPÚ“) ze dne 23.4.2026, vydané pod č.j. NPU-373/34466/2026. NPÚ na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že posuzovaný záměr není v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot. V odůvodnění NPÚ uvedl, že stavební úpravy týkající se vnějšího vzhledu budovy (realizace zateplení, výměna střešní krytiny, obnova fasády, výměna oken, změna velikosti některých otvorů v 1. NP) byly posouzeny ve vyjádření k předchozí verzi záměru. Objekt je součástí Městské památkové zóny Vizovice, jejíž prostředím svou hmotou a architektonickým výrazem významně spoluutváří, proto byla ze strany orgánů památkové péče stanovena podmínka o nutnosti obnovení kordonové římsy, jež tvoří na čelní fasádě výrazný prvek, který opticky odděluje parter od zbytku budovy (viz výše Dosavadní stav projednání). Nyní předkládaný záměr obnovu římsy ve výkresu pohledů obsahuje a rovněž místním šetřením bylo zjištěno, že tato podmínka byla splněna a kordonová římsa byla obnovena. Lze tedy konstatovat, že realizací záměru nedošlo k narušení chráněných kulturněhistorických hodnot prostředí MPZ. Podle předložené žádosti a projektové dokumentace „DŮM PRO SENIORY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU ŘÍČANSKÁ č. p. 291, VIZOVICE“ je realizace záměru ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči přípustná.

B. Orgány ochrany životního prostředí

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů:

Předmětný záměr se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem, neboť záměr je proveden na pozemku st. 422 v k.ú. Vizovice. Na sousedním pozemku parc. č. 5329/12 v k.ú. Vizovice se nachází vodní tok Bratřejovka, IDVT 10100975. Podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona je třeba souhlasu ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících.

Rodinný dům je stávající přípojkou napojen na vodovod. Nově došlo přípojkou k napojení na splaškovou kanalizaci. Dešťové vody jsou svedeny do podzemní akumulární nádrže o užitném objemu 9,28 m³ a následně budou regulovaně odváděny do stávající dešťové kanalizace, která je zaústěna do vodního toku Bratřejovka. Stávající výustní objekt bude opraven.

Záměr se dotýká vodního toku Bratřejovka	IDVT 10100975
Záměr se nachází v útvaru povrchových vod	MOV_1210 Lutoninka od pramene po ústí do Dřevnice
Záměr se nachází v útvaru podzemních vod:	ID ÚPZV: 32221, Flyš v povodí Moravy – severní část
ČH	4-13-01-0170-0-00-90
Říční kilometr	0,7

Vodní zákon se v případě závazných stanovisek soustředí na ochranu vod v měřítku tzv. útvarů povrchových, resp. podzemních vod, přičemž záměr se nachází v útvaru povrchových vod ID: MOV_1210 Lutoninka od pramene po ústí do Dřevnice a v útvaru podzemních vod: ID 32221 Flyš v povodí Moravy – severní část.

Městský úřad využil k hodnocení záměru z hlediska vodního zákona stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku, tj. Povodí Moravy, s.p. ze dne 9.4.2026, zn. PM-11328/2026/5203/No.

Povodí Moravy, s.p. dochází k závěru, že vzhledem k charakteru záměru se nepředpokládá negativní vliv záměru na stav dotčených vodních útvarů. Dále Povodí Moravy ve svém stanovisku hodnotí záměr z hlediska dalších zájmů chráněných vodním zákonem, přičemž se záměrem souhlasí za podmínek:

1. Požadujeme písemně oznámit min. 5 pracovních dní předem Povodí Moravy, s.p. provozu Zlín (Tečovská 1109, 768 05 Zlín, tel: 577 102 893, provozzlin@pmo.cz) zahájení prací na výustním objektu.
2. Během výstavby nesmí dojít k znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti toku.
3. Správce vodního toku Povodí Moravy, s. p., provoz Zlín bude vyzván ke kontrole provedených prací po dokončení stavby před započítím jejího užívání, nebo k závěrečné kontrolní prohlídce kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).

Městský úřad se stanoviskem Povodí Moravy, s. p., podrobně zabýval a jednotlivé v něm uvedené podmínky posoudil z hlediska jejich relevance pro posuzovaný záměr. Na základě tohoto posouzení dospěl k závěru, že jejich převzetí do podmínek tohoto stanoviska není v daném případě nezbytné.

Podmínka č. 1 a č. 3 nebyly převzaty, jelikož se vztahují k průběhu realizace stavby a souvisejícím postupům, které jsou řešeny v rámci dalších fází přípravy a provádění stavby.

Podmínka č. 2 nebyla převzata, neboť povinnosti v nich uvedené vyplývají přímo z obecně závazných právních předpisů, zejména ze zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Jejich dodržování je zajištěno nezávisle na jejich výslovném uvedení v podmínkách tohoto stanoviska.

Záměr je v souladu s vodním zákonem, neboť lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Z hlediska zákona o odpadech:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) bylo zpracovatelem dokumentace uvedeno, že v průběhu realizace záměru byly produkovány odpady z bouracích prací uvedené v následující tabulce, zařazené podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů o posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů.

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Druh odpadu	Množství (t)
17 01 01	O	Beton	5 tun
17 01 02	O	Cihly	15 t

17 02 01	O	Dřevo	1 t
17 02 02	O	Sklo	0,3 t
17 04 05	O	Železo a ocel	0,5 t

Odpady související s provozem záměru byly rozděleny na odpady, které vznikali při bouracích pracích a na odpady, které vznikají za běžného provozu záměru. Za běžného provozu budou odpady roztríděny na komunální odpad končící v určených nádobách a ostatní recyklovatelné odpady, které budou dále roztríděny podle druhu a kategorie odpadů. Odpad vzniklý při stavbě bude ukládán do určených nádob na odpad, který bude vyvážen v souladu se zákonem o odpadech. Veškeré materiály na stavbě je nutno recyklovat a použít přímo na staveništi, a to v co možno nejvyšší míře. V případě vzniku nebezpečných odpadem, vzniklých při provozu (zbytky asfaltových izolací, prázdné obaly od barev a rozpouštědel apod.) se řídí v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Jejich likvidaci je dodavatel stavby povinen na výzvu správního orgánu doložit dokladem certifikované firmy pro likvidaci těchto odpadů.

Správní orgán vyhodnotil, že s odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací záměru bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, zejména v souladu s hierarchií odpadového hospodářství danou ust. § 3 zákona o odpadech. Prioritní bude předcházení vzniku odpadu. Až pokud nebude možné vzniku odpadu předejít, budou následovat v hierarchickém sledu další preferované činnosti nakládání s odpady. Proto správní orgán k záměru vydal souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán upozorňuje, že dle ust. § 93a, odst. 1 zákona o odpadech je stanoveno, že po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství. V odst. 2 je potom stanoveno, že jde-li o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, je stavebník povinen neprodleně zaslat doklady podle odstavce 1 správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dále upozorňuje, že podle ust. § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, nebo obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP (<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/ZarizeniVyhledatGrid>). A dále podle ustanovení § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Městský úřad Vizovice posoudil žádost z hlediska všech právních předpisů v oblasti životního prostředí, jejichž správní úkony mohou být podle ust. § 2 odst. 1 ZJES součástí jednotného environmentálního

stanoviska, přičemž dospěl k závěru, že předmětný záměr nevyžaduje nad rámec výše uvedených správních úkonů vydání dalšího správního úřadu podle uvedeného ustanovení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Eva Jelénková
vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Žadatel:

Ubytování Říčanská s.r.o., IČO: 21271046, Říčanská č.p. 291, 763 12 Vizovice: doručí se v zastoupení Tomáš Ondrůšek, IČO: 74611097, Prlov č.p. 26, 756 11 Valašská Polanka (ID datové schránky: ew52vjc)

Na vědomí (vyrozumění ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o JES – obce, jejichž území může být vlivy závěru zasazeno):

Město Vizovice, IČO 00284653, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice (IDDS: wwyt2j)

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, Riegrovo náměstí 3228/22, 767 01 KROMĚŘÍŽ (IDDS: 2cy8h6t)

Toto jednotné environmentální stanovisko bude zveřejněno prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Vizovice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.