

Záměr:	Z/2026/88659	Oprávněná úřední osoba / tel.:	Bc. Magda Miklovičová/777 471 178
Řízení:	R/2026/107090/4	Vizovice dne:	08.06.2026
Č.j:	R/2026/107090		
UID:	SR00X023OFM0		

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZJES), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska, kterou dne 07.05.2026 podala společnost **UNICO MODULAR a.s., IČO: 25540734, Nádražní č.p. 1136, 763 12 Vizovice**, v zastoupení na základě plné moci **ENERGOT s.r.o., IČO: 09362363, Šanov č.p. 8, 763 21 Šanov** (dále jen žadatel) pro záměr „**Vizovice, Unico, rek. stávající TS**“ na pozemku parc. č. 5480 v k.ú. Vizovice, dle projektové dokumentace vypracované Alešem Hrbáčkem, ČKAIT 1302410, v 04/2026, ID dokumentace SR00X02397PK

vydává

k záměru „**Vizovice, Unico, rek. stávající TS**“

na pozemku parc. č. 5480 v katastrálním území Vizovice

v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I.

Záměr „**Vizovice, Unico, rek. stávající TS**“ na pozemku parc. č. 5480 v katastrálním území Vizovice je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Toto jednotné environmentální stanovisko je vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití, a to na základě ust. § 151 odst. 2 zákona o odpadech, podle kterého se závazné stanovisko podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) nevydává, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění:

Dne 07.05.2026 podala společnost UNICO MODULAR a.s., IČO: 25540734, Nádražní č.p. 1136, 763 12 Vizovice, v zastoupení na základě plné moci ENERDOT s.r.o., IČO: 09362363, Šanov č.p. 8, 763 21 Šanov (dále jen žadatel) žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, včetně jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, který podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Koordinované závazné stanovisko ve smyslu ust. § 176 odst. 1 stavebního zákona se vydává v případech, kdy jsou kromě složek životního prostředí navíc dotčeny i zájmy dle jiných právních předpisů (např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích a lázeňských místech). Pokud tomu tak není, vydává se k takovým záměrům pouze jednotné environmentální stanovisko ve smyslu ust. § 2 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě nebyly shledány zájmy dotčené zájmy dle jiných právních předpisů. Z tohoto důvodu příslušný orgán nevypisuje koordinované závazné stanovisko, nýbrž namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Vizovice, po přezkoumání žádosti zjistil, že žádost neobsahuje veškeré podklady nutné pro posouzení záměru, proto dne 02.06.2026 telefonicky informoval žadatele k doplnění žádosti. Požadované podklady žadatel doplnil 03.06.2026.

Od tohoto data se má za to, že byla podána úplná žádost, a dle § 5 odst. 3 zákona začala běžet lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Popis záměru:

Předložená projektová dokumentace řeší demontáž stávající trafostanice, výstavbu nové kioskové trafostanice, přepojení napájení VN a přepojení návazných rozvodů NN z důvodu požadavku investora na navýšení příkonu.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

Městský úřad Vizovice, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 146 odst. Zákona č. 541/ 2020 Sb. o odpadech vykonávaný obecním úřadem s rozšířenou působností a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád posoudil dokumentaci záměru stavby: „Vizovice, Unico, rek. stávající TS“ investora Unico Modular a.s., Nádražní 1136, 763 12 Vizovice z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, následovně.

Při stavbě budou, dle údajů projektové dokumentace, vznikat následující odpady v množství cca 1,1 tuny. Jedná se o následující druhy a kategorie odpadů:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Původ odpadu	Kategorie odpadu
170504	Zemina a kamení		O
170411	Kabely		O
170101	Beton		O
150101	Papírové a lepenkové obaly		O
150102	Plastové obaly		O

Vyprodukované odpady budou shromažďovány na vyhrazených místech, a to odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií. Následně budou předávány k recyklaci, jinému využití nebo odstranění výhradně do zařízení určených k nakládání s odpady, která jsou k této činnosti oprávněna podle zvláštních právních předpisů. Správní orgán na základě posouzení předloženého záměru konstatuje, že nakládání s odpady vznikajícími v souvislosti s jeho realizací bude probíhat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, zejména v souladu s hierarchií odpadového hospodářství ve smyslu § 3 tohoto zákona. S ohledem na uvedené vydal správní orgán k posuzovanému záměru souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán současně upozorňuje, že dle § 93a odst. 1 zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, neprodleně předložit obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly tyto činnosti provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály představují stavební výrobky nebo vedlejší produkty, které se nestaly odpadem, případně s nimi bylo nakládáno jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Dle § 93a odst. 2 zákona o odpadech platí, že jde-li o záměr vyžadující vydání jednotného environmentálního stanoviska, je stavebník povinen doklady uvedené v odstavci 1 neprodleně předložit správnímu orgánu, který toto stanovisko vydal.

Správní orgán dále upozorňuje, že podle § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů oprávněn výhradně provozovatel zařízení určeného pro nakládání s příslušným druhem a kategorií odpadu, případně obchodník s odpady disponující povolením pro daný druh a kategorii odpadu.

Oprávnění konkrétního provozovatele zařízení k převzetí určitého druhu odpadu lze ověřit mimo jiné v Informačním systému odpadového hospodářství Ministerstva životního prostředí (<https://visoh2.mzp.cz/Zarizeni/ZarizeniVyhledatGrid>).

Dále správní orgán upozorňuje na povinnost vyplývající z § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech, podle níž je při odstraňování stavby, provádění stavby nebo její údržbě nutno zajistit takový postup nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými k opětovnému použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady, který zajistí dosažení nejvyšší možné míry jejich opětovného použití a recyklace.

Toto vyjádření je vydáváno jako závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Městský úřad Vizovice posoudil žádost z hlediska všech právních předpisů v oblasti životního prostředí, jejichž správní úkony mohou být podle ust. § 2 odst. 1 ZJES součástí jednotného environmentálního stanoviska, přičemž dospěl k závěru, že předmětný záměr nevyžaduje nad rámec výše uvedených správních úkonů vydání dalšího správního úřadu podle uvedeného ustanovení.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že dle **§ 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením**. Stavební a výkopové práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození kořenových systémů stromů. Okraje výkopů je nutno situovat ve vzdálenosti nejméně 2,5 m od pat kmenů stromů. Dřeviny nacházející se v dosahu stavebních prací, u nichž může dojít k jejich dotčení, je stavebník povinen v průběhu realizace záměru účinně zabezpečit proti poškození nebo zničení. V případě provádění prací v blízkosti dřevin je nezbytné postupovat v souladu s požadavky normy ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ing. Eva Jelénková
vedoucí Odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Žadatel:

UNICO MODULAR a.s., IČO: 25540734, Nádražní č.p. 1136, 763 12 Vizovice: doručí se v zastoupení
ENERGOT s.r.o., IČO: 09362363, Šanov č.p. 8, 763 21 Šanov (IDDS: c8sewkb)

*Na vědomí (vyrozumění ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o JES – obce, jejichž území může být vlivy závěru
zasazeno):*

Město Vizovice, IČO 00284653, Masarykovo nám. 1007, 763 12 Vizovice (ID datové schránky: wwyt2j)

Toto jednotné environmentální stanovisko bude zveřejněno prostřednictvím úřední desky Městského
úřadu Vizovice, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.