

DLE ROZDĚLOVNÍKU

<b>Spisová značka:</b>	S MUVIZ/018880/2025/OddSU/Br	<b>Oprávněná úřední osoba / tel.:</b>	Bc. Bára Brázdilová/777 471 134
<b>Č.j.:</b>	MUVIZ 005045/2026	<b>Odbor:</b>	Stavební úřad a životní prostředí
<b>UID:</b>	VITVIZVD_104583	<b>Vizovice dne:</b>	05.03.2026
<b>Záměr:</b>	Z/2025/66371		

**ROZHODNUTÍ č. 09/2026**

**POVOLENÍ STAVBY**

**Výroková část:**

Městský úřad Vizovice, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 193 stavebního zákona žádost, kterou dne 26.06.2025 podala společnost:

**EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno,  
kterého zastupuje ELMO a.s., IČO 15528588, Příluky č.p. 386, 760 01 Zlín**

(dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Vydává podle § 195, § 197 a § 211 stavebního zákona**

**povolení stavby**

s názvem záměru:

**Všemina, Obec - ČOV, kabel NN**

(dále jen záměru) na pozemku parc. č. 1029/2, parc. č. 1029/3, parc. č. 1030/1, parc. č. 1030/2, parc. č. 1035/15, parc. č. 2337/34 v katastrálním území (dále jen k.ú.) **Všemina**.

**Druh a účel povolované stavby:**

- Stavba veřejné technické infrastruktury

Předmětem záměru je rozšíření distribuční sítě vedení NN zemním kabelem v celkové délce 58 m, včetně umístění nové rozpojovací skříň SR432. Tato nová rozpojovací skříň bude uzemněna.

**Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1029/2, parc. č. 1029/3, parc. č. 1030/1, parc. č. 1030/2, parc. č. 1035/15, parc. č. 2337/34 v k. ú. Všemina, jak je zakresleno v situačním výkrese na podkladě katastrální mapy.

**Určení prostorového řešení stavby:**

Dojde ke zřízení nové distribuční sítě, která povede Z rozvaděče stávající trafostanice T16 MOTOREST situované na pozemku parc. č. 1035/15 bude zřízen nový samostatně jištěný vývod zemním kabelem NAYY 4x240 řízeným protlakem v trase 25 m příčně přes pozemek 2337/24 na pozemek parc. č. 1030/2. Odtud povede východním směrem přes pozemky parc. č. 1030/1, parc. č. 1029/3 do nové rozpojovací skříň SR432 na pozemku parc. č. 1029/2 vše v k. ú. Všemina. Tato nová rozpojovací skříň bude uzemněna.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 1029/2, parc. č. 1029/3, parc. č. 1030/1, parc. č. 1030/2, parc. č. 1035/15, parc. č. 2337/34 v katastrálním území Všemina.

**II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s dokumentací pro povolení stavby, kterou vypracoval projektant vypracoval projektant Ing. Ivo Vysloužil, hlavní zodpovědný projektant Daniel Vojtěšek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb - ČKAIT 1301955, ID dokumentace: SR00X01HMPTQ. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1029/2, parc. č. 1029/3, parc. č. 1030/1, parc. č. 1030/2, parc. č. 1035/15, parc. č. 2337/34 v k.ú. Všemina, jak je zakresleno na situačním výkrese číslo C.03 v měřítku 1:200 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí dokumentace pro povolení stavby.
3. Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru staveniště a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Stavebník je povinen zabezpečit aktualizaci vyjádření správců sítí, pokud byla časově omezena. Vyžadují-li si to okolnosti, budou správci inženýrských sítí podle povahy věci přizváni ke konzultaci.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu osob na staveništi. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární bezpečnosti a civilní ochrany.

6. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
7. Se vzniklým odpadem, který nebude možné využít, je nutno naložit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
8. Při provádění stavby je nutno dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Přebytková zemina musí být ukládána tak, aby nedošlo k jejímu erozivnímu smyvu.
9. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí.
10. Vzhledem k tomu, že se jedná o povolení záměru podle stavebního zákona, nepodléhá záměr samostatnému povolení zvláštního užívání pro provádění stavebních prací v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Pokud ale stavební práce ovlivní bezpečnost a plynulost provozu na silnici nebo na komunikacích, je stavebník povinen požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací MěÚ Vizovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, o stanovení přechodné úpravy provozu podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.
11. Stavba nevyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 230 odst. 2 stavebního zákona. Stavbu lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona, kteří jsou účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

Obec Všemina, IČO 00544507, Všemina č.p. 162, 763 15 Všemina

Zlínský kraj, IČO 70891320, třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČO 70934860, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín

EG.D Holding, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

AMIPOL ZLÍN s.r.o., IČO 25559061, Všemina č.p. 301, 763 15 Všemina

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.6.2025 podal stavebník v zastoupení žádost o povolení stavby v řízení o povolení stavby dle § 182 stavebního zákona a následujících. Uvedeným dne bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavebník podal žádost na stanoveném formuláři podle § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, a to včetně příloh elektronicky prostřednictvím portálu

stavebníka v souladu s § 172 odst. 2 stavebního zákona. S podáním žádosti vložil stavebník projektovou dokumentaci pro povolení záměru do evidence elektronických dokumentací.

Stavebník připojil k žádosti průvodní list, plnou moc k zastoupení, pověření, souhlas některých vlastníků na situační výkres, situační výkresy a dokumentaci stavby.

Stavební úřad dne 19.09.2025 pod č.j. MUVIZ 019126/2025 vyzval stavebníka k odstranění nedostatků podané žádosti a současně řízení usnesením č. j. MUVIZ 019134/2025 ze dne 19.09.2025 přerušil do 19.12.2025.

Stavebník dne 04.11.2025 doplnil stavebnímu úřadu část potřebných pokladů k žádosti o povolení stavby.

Stavební úřad dne 24.11.2025 opětovně pod č.j.: MUVIZ 024226/2025 vyzval k doplnění zbylých potřebných pokladů k žádosti o povolení stavby.

Stavebník dne 10.12.2025 doplnil stavebnímu úřadu potřebné poklady k žádosti o povolení stavby.

Stavební úřad dne 08.01.2026 vyzval účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení přípisem č.j.: MUVIZ 026112/2025, kde upustil od ústního jednání v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona a poučil účastníky řízení, že mohou uplatnit své námitky do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyzvání.

Námitky účastníků řízení nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.

#### **Stavební úřad podle § 193 stavebního zákona posoudil, zda je záměr v souladu:**

##### **a) s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území**

#### **Stavební úřad vycházel při posuzování souladu z:**

Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.10.2025.

Zásady územního rozvoje Zlínského kraje po vydání Změna č. 7 vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0148/Z06/25 ze dne 22.09.2025 s nabytím účinnosti dne 09.10.2025.

Územní plán Všemina ve znění změny č. 3 Územního plánu Všemina účinné od 26.03.2021.

Pozemky, na kterých je záměr navržen, jsou v zastavěném a částečně v zastavitelném území v ploše občanského vybavení tělovýchovy a sportu (OS), ploše veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch (PV), ploše technické infrastruktury a vodního hospodářství (TV) a v ploše pro silniční dopravu (DS).

#### ***PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORT (OS)***

##### **Hlavní využití:**

- plochy pro sportovní zařízení

##### **Přípustné využití:**

- veřejná prostranství
- související technická infrastruktura

- služby\*
- v omezeném rozsahu doplňkové bydlení

#### **Prostorové uspořádání:**

- výšková hladina zástavby bude odpovídat účelu, ke kterému bude stavba sloužit

#### ***PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PV)***

##### **Hlavní využití**

- plochy veřejně přístupných prostranství pro veřejnou obsluhu funkčních ploch obce.

##### **Přípustné využití**

- parky
- sídlištní zeleň
- rekreační zeleň
- dopravní a technická infrastruktura
- dětská hřiště
- drobné vodní plochy
- prvky drobné architektury

#### ***PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)***

##### **Hlavní využití**

- zařízení pro zabezpečování zásobování vodou
- zařízení sloužící pro odvádění a likvidaci dešťových a odpadních vod

#### ***PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)***

##### **Hlavní využití**

- silnice II. – III. třídy
- místní komunikace
- účelové komunikace
- pěší zóny a obytné ulice

Jedná se o rozšíření distribučního vedení NN zemním kabelem za účelem zřízení nového odběrného místa. Přípustným využitím všech dotčených ploch je související dopravní a technická infrastruktura. Navrhovaná stavba je stavbou technické infrastruktury ve smyslu § 10 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a svými charakteristikami odpovídá přípustnému využití dotčených ploch.

Stavební úřad posoudil navrženou stavbu z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 38 a § 39 stavebního zákona. Všechny relevantní cíle a úkoly územního plánování jsou zapracovány v územně plánovací dokumentaci. Navržený záměr respektuje cíle a úkoly územního plánování.

Z důvodů uvedených výše dospěl stavební úřad k závěru, že posuzovaný záměr je v daném území přípustný.

**a) cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán**

Vzhledem k tomu, že obec Všemina má vydán územní plán, jsou cíle a úkoly obsaženy v územním plánu a jeho vyhodnocení.

**b) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Stavební úřad si dálkovým přístupem v katastru nemovitostí ověřil doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům dotčených stavbou.

Stavebník k žádosti doložil:

- dokumentaci pro povolení stavby
- plnou moc k zastupování, zplnomocněna společnost: ELMO a.s., + pověření
- souhlasy vlastníků se záměrem stavby na situačním výkrese
- Město Vizovice, odbor stavebního úřadu a životního prostředí – Sdělení č.j.: R/2025/73732/3 ze dne 09.05.2025
- GasNet, s.r.o. vyjádření n.z.: 5003298948 ze dne 24.04.2025
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., vyjádření č.j.: 1033/2025 ze dne 15.04.2025
- CETIN a.s., vyjádření č.j.:100433/25 ze dne 08.04.2025
- EG.D, s.r.o., vyjádření n.z.: H18502-27152448 ze dne 09.04.2025
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, vyjádření n.z.: ŘSZK/05814/2025/210 ze dne 16.04.2025
- Vodárna Zlín a.s., vyjádření j.č.: VZDOK-251209-08 ze dne 10.12.2025

Stavební úřad po posouzení žádosti zjistil, že obsahuje všechny potřebné náležitosti podle § 184 odst. 1 stavebního zákona.

Stavba je v souladu s požadavky na výstavbu, zejména s požadavky na umístování staveb uvedených v § 12 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

**a) s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy**

Pro stavbu bylo vydáno Sdělení Městského úřadu Vizovice, odboru stavebního úřadu a životního prostředí jako věcně a místně příslušného orgánu pro vydání jednotného environmentálního stanoviska a koordinovaného závazného stanoviska ze dne 09.05.2025, č.j.: R/2025/73732/3, kde je sděleno, že se jednotné environmentální stanovisko ani koordinované závazné stanovisko nevydává, jelikož stavbou nebudou dotčeny žádné veřejné zájmy chráněné dotčeným orgánem.

Jiné veřejné zájmy chráněné jiným právním předpisem nejsou dotčeny.

#### **a) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu**

Stavba nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu. Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou součástí dokladové části dokumentace pro povolení záměru.

#### **b) s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení**

Stavební úřad v řízení o povolení stavby stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona a poskytl účastníkům řízení lhůtu k uplatnění námitek. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení. Ochrana práv a práva chráněných zájmů účastníků řízení je tímto zajištěna.

Stavebník k žádosti připojil některé souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků. Podle § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na nichž má být záměr uskutečněn není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění.

Podle § 3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon), se přenos elektřiny a distribuce elektřiny uskutečňuje ve veřejném zájmu. Pro zřízení a provozování stavby přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy, lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vyvlastnění).

Podle § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 energetického zákona se pro účely energetického zákona v elektroenergetice rozumí distribuční soustavou vzájemně propojený soubor vedení a zařízení o napětí 110 kV, s výjimkou vybraných vedení a zařízení o napětí 110 kV, která jsou součástí přenosové soustavy, a vedení a zařízení o napětí 0,4/0,23 kV, 1,5 kV, 3 kV, 6 kV, 10 kV, 22 kV, 25 kV nebo 35 kV provozovaný držitelem licence na distribuci elektřiny a sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy; distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu.

Podle § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona, má provozovatel distribuční soustavy v souladu se zvláštním právním předpisem (stavební zákon), právo zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení. Provozovatel distribuční soustavy musí pro realizaci citovaného oprávnění nejprve splnit podmínky stavebního zákona, tedy zejména dosáhnout vydání povolení stavby.

Stavebník společnost EG. D s.r.o. provozuje distribuční energetickou soustavu za účelem zajištění distribuce elektřiny širokému okruhu odběratelů, a to každému, kdo požádá o připojení k distribuční soustavě (§ 25 odst. 10 písm. a) energetického zákona). Energetický zákon proto tuto činnost definuje jako provoz ve veřejném zájmu (§ 2 odst. 2, § 3 odst. 2). Společnosti EG. D s.r.o. k této činnosti byla udělena licence, která je evidovaná u Regulačního energetického úřadu pod č.j.: 122542966. Licence jsou veřejně dostupné na stránkách ERÚ. Stavebníkovi jako provozovateli distribuční energetické soustavy, je poskytnuta řada práv a povinností, mimo jiné povinnost zajistit spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy. Z právní úpravy tedy přímo vyplývá, že provozovatel distribuční soustavy musí zabezpečit rozšíření distribuční sítě, stavební úpravy a její výměnu.

K tomu, aby provozovatel distribuční soustavy získal právo zřídit na cizí nemovitosti zařízení distribuční soustavy nebo ji např. přetnul vodičem, nepostačuje samotný energetický zákon a rozhodnutí provozovatele distribuční soustavy, ale je třeba získat příslušný soukromoprávní titul. Tím bude smlouva s vlastníkem pozemku nebo rozhodnutí o omezení vlastnického práva dle vyvlastňovacího zákona. Tomu odpovídá znění § 25 odst. 4 energetického zákona, podle něhož provozovatel distribuční soustavy je povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odst. 3 písm. e) energetického zákona a to smluvně s vlastníkem nemovitosti za jednorázovou náhradu ve výši ceny zjištěné podle oceňovacího předpisu, pokud se strany nedohodnou jinak; v případě, že vlastník není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním a jsou dány podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě podle zvláštního právního předpisu, vydá příslušný vyvlastňovací úřad na návrh příslušného provozovatele distribuční soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti nebo její části. Energetický zákon upřednostňuje dohodu provozovatele distribuční soustavy a vlastníka dotčené nemovitosti. Teprve pokud není dosažení dohody z objektivních příčin možné, může provozovatel distribuční soustavy přistoupit k podání návrhu na zřízení věcného břemene u příslušného vyvlastňovacího úřadu. Vyvlastňovací úřad v takto zahájeném řízení zkoumá, zda jsou splněny podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě dle zákona o vyvlastnění.

Podle výše uvedených ustanovení energetického zákona, je stavba součástí distribuční soustavy, která se zřizuje a provozuje ve veřejném zájmu a vlastnické právo k pozemku lze vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Z tohoto důvodu stavební úřad nepožadoval po stavebníkovi souhlasu vlastníků pozemků, na nichž má být záměr uskutečněn.

Samotné provedení stavby je možné až po získání potřebných vlastnických, popř. jiných práv k pozemkům, na kterých má být stavba umístována.

Předložená dokumentace pro vydání povolení v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Předloženou dokumentaci vypracoval projektant Ing. Ivo Vysloužil, hlavní zodpovědný projektant Daniel Vojtěšek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb - ČKAIT 1301955.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 182 stavebního zákona, tj.:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

V souladu s písm. a) byli do okruhu účastníků zahrnut stavebník: EG.D s.r.o.

V souladu s písm. b) byla do okruhu účastníků zahrnuta: obec Všemina

V souladu s písm. c) byli do okruhu účastníků zahrnuti: Obec Všemina, Zlínský kraj, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, EG.D s.r.o., EG.D Holding, AMIPOL ZLÍN s.r.o.,

V souladu s písm. d) byli do okruhu účastníků zahrnuti: Obec Všemina, Zlínský kraj, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, AMIPOL ZLÍN s.r.o., EG.D s.r.o.

Vlastnická práva ani jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Stavební úřad zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění na zákonné povinnosti nad rámec povolení:**

1. Stavebník zajistí provádění záměru stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změnu těchto údajů jsou stavebníci povinni neprodleně oznámit prokazatelným způsobem stavebnímu úřadu.
2. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA obsahující identifikační údaje o stavbě. Štítek bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci tohoto povolení současně s oznámením o ověření dokumentace záměru. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního rozhodnutí.
3. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
4. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.
5. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníků podané před jejím uplynutím.
6. Při provádění stavby, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce.
7. O přechodu práv a povinností z povolení vyrozumí právní nástupce stavebníků stavební úřad.
8. Povolení lze změnit na základě žádosti stavebníka nebo vlastníka stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Vizovice, odboru stavebního úřadu a životního prostředí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

JUDr. Jana Fúsiková, LL.M.

Pověřená vedením oddělení stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4.000 Kč byl zaplacen dne 02.02.2026.

**Obdrží:**

účastníci (datové schránky)

EG.D, s.r.o., doručit zástupci: ELMO a.s., IDDS: m3t3vg9

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

Obec Všemina, IDDS: 7atbage

Zlínský kraj, IDDS: scsbwku

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

AMIPOL ZLÍN s.r.o., IDDS: 5tqmaxv